

**DOMICILIO:**

AURELIO L. GALLARDO 119 (Planta Baja)  
 COLONIA LADRON DE GUEVARA  
 ENTRE AV. MEXICO Y JUSTO SIERRA  
 GUADALAJARA, JALISCO

**GENERALES**

Terreno 236 m.<sup>2</sup> Construcción 215 m.<sup>2</sup>  
 Frente 10 m. Fondo 23.6 m.

**CARACTERÍSTICAS**

215 m.<sup>2</sup> Area de oficinas  
 6 Privados  
 2 baños  
 Aire acondicionado

**ACABADOS**

Piso de porcelanato  
 Cancelería de aluminio

**ENTORNO**

Médico, comercial y de negocios.

**SERVICIOS DE LA ZONA**

Gabinetes medicos de imagen y laboratorios  
 Consultorios , hospitales.  
 Escuelas y academias  
 Notarias, abogados, contadores, etc.  
 Bancos, Oxxo  
 Restaurantes.  
 Estacionamientos públicos (varios).

**REQUISITOS**

Fiador con garantía en Guadalajara  
 Un mes de depósito garantía y mes de renta por adelantado.  
 Investigación \$ 700.00


**COMO LLEGAR:**

Por Av. México circulando de Poniente a Oriente, pasar la calle Luis Pérez Verdía y a la siguiente cuadra dar vuelta a la derecha en A. L. Gallardo, avanzar una cuadra y media y del lado derecho se encuentra el inmueble.

**OBSERVACIONES**

**OPORTUNIDAD: CONSULTORIOS MEDICOS RECIEN REMODELADOS CON UBICACIÓN, IDEAL PARA NEGOCIOS RELACIONADOS A LA MEDICINA.**

**EXCELENTE**

